

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----*-----
Kon Rẫy, ngày 16 tháng 01 năm 2025

BIÊN BẢN NGHIỆM THU

HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐỂ BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

Công trình: Đường đi khu sản xuất Đăk Răk thôn 4 (tiếp theo); hạng

mục: Nối tiếp đoạn nhánh 1 và nhánh 2 và hệ thống thoát nước

Địa điểm xây dựng: Xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy.

1. Đối tượng kiểm tra: Hoàn thành công trình và đưa vào sử dụng.

- Tên công trình: Đường đi khu sản xuất Đăk Răk thôn 4 (tiếp theo); hạng mục: Nối tiếp đoạn nhánh 1 và nhánh 2 và hệ thống thoát nước.

- Địa điểm xây dựng: Huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

2. Thành phần tham gia nghiệm thu:

2.1. Đại diện chủ đầu tư: Phòng kinh tế và hạ tầng huyện Kon Rẫy

- Ông: Lê Quang Chính Chức vụ: Trưởng Phòng

- Ông: Huỳnh Quốc Việt Chức vụ: Chuyên viên.

2.2. Đại diện đơn vị tư vấn QLDA : Công ty TNHH MTV ĐT&XD Phan Gia Phát Kon Tum

- Ông: Phan Cáo Huy Chức vụ: Giám đốc;

- Ông: Chức vụ:

2.3. Đại diện đơn vị quản lý, sử dụng UBND xã Đăk Pnê.

- Ông: Nguyễn Thanh Sơn Chức vụ: Chủ tịch UBND xã.

- Ông: Huỳnh Trần Đông Chức vụ: Cán bộ địa chính xây dựng.

2.4. Đại diện đơn vị thiết kế: Công ty TNHH MTV TV&XD Thanh Khoa.

- Ông : Phan Thanh Nhân Chức Vụ: Giám đốc.

- Ông : Chức Vụ:

2.5. Đại diện đơn vị thi công: Công ty TNHH H-B Kon Tum.

- Bà: Đinh Thị Tâm Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Chức vụ:

2.6. Đại diện đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH Thiên Thuận Kon Tum.

- Ông: Phạm Hùng Chức vụ: Phó Giám đốc.

- Ông:

Chức vụ:

3. Thời gian nghiệm thu:

- Bắt đầu: 13 giờ 30 phút, ngày 16 tháng 01 năm 2025.

- Kết thúc: 16 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 01 năm 2025.

- Tại công trình: Đường đi khu sản xuất Đắk Răk thôn 4 (tiếp theo); hạng mục: Nối tiếp đoạn nhánh 1 và nhánh 2 và hệ thống thoát nước.

4. Đánh giá hạng mục công trình xây dựng,

a) Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020.

- Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính Phủ Về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

- Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

- Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn nhà nước của tỉnh Kon Tum;

- Căn cứ Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy về việc giao nhiệm vụ triển khai thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các Chương trình mục tiêu quốc gia nguồn vốn ĐTPT năm 2024 trên địa bàn huyện Kon Rẫy;

- Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 19/4/2024 của UBND huyện Kon Rẫy về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất Đắk Răk thôn 4 (tiếp theo); hạng mục: Nối tiếp đoạn nhánh 1 và nhánh 2 và hệ thống thoát nước;

- Căn cứ Quyết định số 111/QĐ-KTHT ngày 18/7/2024 của Phòng kinh tế và Hạ tầng huyện Kon Rẫy về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp công trình: Đường đi khu sản xuất Đắk Răk thôn 4 (tiếp theo); hạng mục: Nối tiếp đoạn nhánh 1 và nhánh 2 và hệ thống thoát nước;

- Căn cứ hợp đồng số: 61/2024/HĐ-XD ngày 23/7/2024 giữa Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kon Rẫy và Công ty TNHH H-B Kon Tum về việc thi công xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất Đắk Răk thôn 4 (tiếp theo); hạng mục: Nối tiếp đoạn nhánh 1 và nhánh 2 và hệ thống thoát nước;

- Căn cứ Thông báo số 03/TB-KT&HT ngày 14/01/2025 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng.

- Hồ sơ thiết kế BVTC được phê duyệt.
- Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng áp dụng: Thực hiện theo quy định hiện hành.
- Bản vẽ hoàn công công trình xây dựng.
- Hồ sơ quản lý chất lượng công trình xây dựng.
- Tài liệu chỉ dẫn kèm theo hợp đồng.
- Các kết quả kiểm tra, kèm theo thí nghiệm chất lượng vật liệu, thiết bị.
- Nhật ký thi công của nhà thầu.
- Báo cáo giám sát hoàn thành công trình xây dựng.

b) Chất lượng xây dựng công trình thi công xây dựng:

- Đạt yêu cầu so với Hồ sơ thiết kế BVTC được phê duyệt.
- Đạt yêu cầu so với tiêu chuẩn xây dựng hiện hành.
- Theo đúng chỉ dẫn kỹ thuật kèm theo hợp đồng.

5. Đánh giá về chất lượng của hạng mục công trình thi công xây dựng, hoàn thành so với nhiệm vụ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và các yêu cầu khác của hợp đồng xây dựng:

5.1. Chất lượng công trình xây dựng hoàn thành: Đạt yêu cầu.

5.2. Các ý kiến khác:

- Ủy ban nhân dân xã Đăk Pnê tiếp nhận, quản lý, khai thác theo quy định. Tuyên truyền vận động nhân dân không tự ý lấp rãnh thoát nước làm lối đi vào khu vực canh tác làm hư hỏng nền, mặt đường, các phương tiện lưu thông trên tuyến đúng theo quy định về khổ giới hạn và tải trọng cho phép.

- Ủy ban nhân dân xã Đăk Pnê có trách nhiệm thực hiện công tác quản lý tài sản và thống kê cập nhật tài sản theo đúng quy định hiện hành. Giá trị hiện bàn giao trên cơ sở Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và hồ sơ bàn giao cho đơn vị; Sau khi có Quyết định phê duyệt quyết toán cuối cùng của Ủy ban nhân dân huyện đề nghị UBND xã Đăk Pnê tiếp tục theo dõi theo giá trị được Quyết toán.

- Nhà thầu thi công (Công ty TNHH H-B Kon Tum) có trách nhiệm khắc phục hư hỏng (nếu có) trong thời gian bảo hành công trình.

6. Kết luận:

- Chấp nhận nghiệm thu công trình hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng và chuyển sang nghĩa vụ bảo hành công trình theo quy định.

- Biên bản kết thúc vào lúc 16 giờ 00 phút cùng ngày và được lập thành 08 bản và được thông qua các bên thống nhất ký tên./.

Đ.D. CHỦ ĐẦU TƯ



Đ.D. UBND XÃ ĐẮK PNE
CHỦ TỊCH


Nguyễn Thanh Sơn

Đ.D. ĐƠN VỊ TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN



Đ.D. ĐƠN VỊ THIẾT KẾ



GIÁM ĐỐC
Phan Cao Huy
Đ.D. ĐƠN VỊ THI CÔNG



GIÁM ĐỐC
Phan Thanh Nhàn
Đ.D. ĐƠN VỊ GIÁM SÁT



GIÁM ĐỐC
Đinh Thị Tâm

PHÓ GIÁM ĐỐC
Phạm Hùng